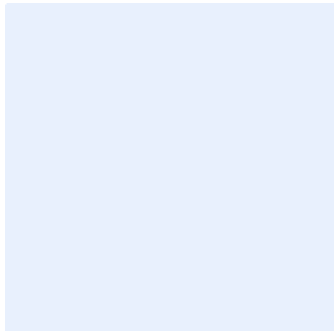




قرارداد خرید ۵۴ عدد ممبران تصفیه خانه RO

نیروگاه شهید مدحج اهواز

شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

خریدار:

.....

فروشنده:

شماره قرارداد: ... - ۴۰۱ - ۱۴۰۵

تاریخ قرارداد: / / ۱۴۰۵

فهرست

- ماده ۱ : موضوع قرارداد ۲
- ماده ۲ : مبلغ قرارداد ۲
- ماده ۳ : مدت قرارداد ۲
- ماده ۴ : شرایط پرداخت ۳
- ماده ۵ : دستگاه نظارت ۳
- ماده ۶ : محل تحویل اقلام ۳
- ماده ۷ : تضمین انجام تعهدات ۴
- ماده ۸ : سپرده حسن انجام کار ۴
- ماده ۹ : دوره تضمین موضوع قرارداد ۴
- ماده ۱۰ : تعهدات طرفین ۵
- ماده ۱۱ : شرایط تحویل ۵
- ماده ۱۲ : تغییر مقادیر ۶
- ماده ۱۳ : بازرسی ۶
- ماده ۱۴ : منابع معتبر ۶
- ماده ۱۵ : اسناد و مدارک ۶
- ماده ۱۶ : جریمه تأخیر ۷
- ماده ۱۷ : ممنوعیت های قانونی ۷
- ماده ۱۸ : انتقال به غیر ۷
- ماده ۱۹ : فورس ماژور ۷
- ماده ۲۰ : خاتمه کار ۸
- ماده ۲۱ : فسخ قرارداد ۸
- ماده ۲۲ : حل اختلافات ۹
- ماده ۲۳ : نشانی قانونی ۹
- ماده ۲۴ : تعداد نسخ قرارداد ۹

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

پیرو برگزاری مناقصه این قرارداد بین شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا به شماره ثبت ۳۴۰۳ دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۵۹۷۸۸۳۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۷۷۴۶۱ به نمایندگی آقایان علی مسعودی کهرودی به عنوان مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و آقای محمدصادق عابدی نژاد به عنوان رئیس هیئت مدیره که در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی که در این قرارداد «فروشنده» نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح مفاد ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱ : موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید ۵۴ عدد ممبران تصفیه خانه RO نیروگاه شهید مدحج اهواز بر اساس مشخصات پیوست

ماده ۲ : مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به صورت مقطوع ریال (به حروف ریال) بدون محاسبه مالیات بر ارزش افزوده است که به شرح ماده ۴ همین قرارداد پرداخت می گردد.

ماده ۳ : مدت قرارداد

- ۱-۳- این قرارداد پس از امضاء توسط طرفین و مبادله آن و ارائه تضمین اجرای تعهدات (موضوع ماده ۷) نافذ خواهد شد. این تاریخ از این پس تاریخ نفوذ قرارداد نامیده می شود.
- ۲-۳- تاریخ شروع قرارداد پس از تنفیذ قرارداد و ابلاغ آن از سوی خریدار به فروشنده است.
- ۳-۳- مدت زمان تحویل اقلام ۲ (دو) ماه از تاریخ شروع قرارداد خواهد بود و فروشنده متعهد است که اقلام موضوع قرارداد را در این بازه ای قراردادی تحویل دهد. مدت قرارداد با رضایت طرفین قابل تمدید است.
- ۴-۳- تبصره ۱ : در صورتی که فروشنده ظرف ۷ روز پس از امضای قرارداد نسبت به ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام ننماید، جز در صورتی که طرفین به گونه دیگری توافق نمایند، قرارداد کان لم یکن تلقی خواهد شد و هیچ یک از طرفین ادعایی علیه طرف دیگر نخواهد داشت.

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۴ : شرايط پرداخت

- ۱-۴ در صورت درخواست کتبی فروشنده و در مقابل ارائه ضمانت نامه بانکی مورد قبول خريدار، تا سقف بيست و پنج درصد (۲۵٪ درصد) از مبلغ قرارداد (مندرج در ماده ۲) به عنوان پيش پرداخت به وی پرداخت می گردد. مبلغ پيش پرداخت متناسباً از صورتحساب های فروشنده کسر و ضمانت نامه مربوطه به تدريج و به ميزان کسر پيش پرداخت، و بنابر درخواست فروشنده تعديل خواهد شد.
- ۲-۴ مابقي مبلغ قرارداد پس از تحويل کالا، با ارائه صورت وضعیت ها و تأييد آنها توسط دستگاه نظارت و پس از کسر کليه کسورات قانونی و قراردادی به فروشنده پرداخت خواهد شد.
- ۳-۴ کليه کسورات قانونی که به اين قرارداد تعلق می گيرد (شامل بيمه، عوارض، ماليات و ...) به عهده فروشنده است.
- ۴-۴ از هر صورت وضعیت فروشنده ۵ ٪ (پنج درصد) بيمه کسر خواهد شد. تسويه حساب نهايی منوط به ارائه مفاسا حساب بيمه تأمین اجتماعی، تنظيم صورتحسابه قطعی و ارائه مفاسا حساب بيمه تأمین اجتماعی است.
- ۵-۴ همچگونه تعديلی من جمله تغييرات ريال و ارزی، نوسانات نرخ ارز در بازار، تورم و ساير شرايط اقتصادی و يا ناشی از هر دليل ديگری باشد، به اين قرارداد تعلق نمی گيرد.
- ۶-۴ در صورت ارائه گواهي نامه ی مالیات بر ارزش افزوده، پرداخت ارزش افزوده مطابق قوانين جاری توسط خريدار خواهد بود.
- ۷-۴ فروشنده اعلام می نماید که با علم به اين هزینه ها نسبت به ارائه مبلغ پيشنهادهی اقدام نموده است و هیچ گونه ادعای در آینده از اين جهات نخواهد داشت.

ماده ۵ : دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که فروشنده طبق اين قرارداد تقبل نموده است از طرف خريدار به مدیریت نيروگاه ----- و يا ديگر ناظر معرفی شده از سمت خريدار است. دستگاه نظارت دارای تمامی وظائف و اختيارات قانونی جهت نظارت بر حسن اجرای موضوع قرارداد است. نظارت خريدار و يا دستگاه نظارت نافی مسئوليت فروشنده در اجرای صحيح موضوع قرارداد نیست.

ماده ۶ : محل تحويل اقلام

محل تحويل اقلام موضوع قرارداد محل نيروگاه خرمشهر بوده و کليه هزینه های بيمه، حمل و نقل، بارگیری، تخلیه و ... به عهده و هزینه فروشنده است.

خريدار: شرکت توليد نيروي جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۷ : تضمین انجام تعهدات

به منظور تضمین انجام تعهدات، فروشنده مکلف است قبل از امضای قرارداد و پیش از آزاد سازی ضمانتنامه شرکت در مناقصه، ضمانتنامه بانکی مورد تأیید خریدار که معادل ۵٪ (پنج درصد) کل مبلغ قرارداد و حداقل یکسال معتبر است را به خریدار تسلیم نماید. در صورتی که فروشنده از اجرای هر یک از تعهدات خود تخلف نماید، خریدار می تواند بدون انجام تشریفات اداری و قضایی نسبت به ضبط سپرده انجام تعهدات فروشنده به نفع خود اقدام نموده و فروشنده حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص نخواهد داشت. در صورت افزایش مبلغ قرارداد، فروشنده موظف است سپرده انجام تعهدات خود را متناسباً افزایش دهد. آزادسازی ضمانتنامه مذکور بر اساس ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان است.

ماده ۸ : سپرده حسن انجام کار

به منظور تضمین حسن انجام کار، از هر پرداخت به فروشنده مبلغ ۱۰٪ (ده درصد) از هر صورت وضعیت تأیید شده کسر و در پایان مدت قرارداد و اتمام دوره تضمین و با درخواست فروشنده و در صورت تأیید دستگاه نظارت و امضای صورتجلسه تحویل قطعی، پس از ارائه مفاسد حساب بیمه تأمین اجتماعی توسط فروشنده و در صورت عدم تخلف از تعهدات قرارداد، عیناً به فروشنده مسترد می گردد.

ماده ۹ : دوره تضمین موضوع قرارداد

کیفیت و کارایی کالای موضوع قرارداد به مدت ۱۲ ماه یا از تاریخ تحویل یا به مدت ۸,۰۰۰ ساعت کارکرد (هریک که زودتر اتفاق بیافتد) از طرف فروشنده تضمین می گردد و این مدت، دوره تضمین نامیده می شود. اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کالا مشاهده شود که ناشی از عملکرد خریدار نباشد، فروشنده باید آن معایب و نقائص را حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری پس از اعلام کتبی خریدار به هزینه خود رفع یا جایگزین کند.

چنانچه فروشنده در انجام معایب گزارش شده قصور ورزیده و یا در رفع اساسی اشکال مسامحه کند خریدار حق دارد معایب و نواقص مورد نظر را رأساً و به نحو مقتضی رفع نموده و هزینه آن را به اضافه ۲۰٪ هزینه های بالاسری و بدون انجام تشریفات قضایی و اداری، از محل سپرده حسن انجام کار و یا سایر تضامین فروشنده برداشت نماید. فروشنده حق هیچگونه اعتراض نسبت به میزان هزینه های بعمل آمده را نخواهد داشت. همچنین در صورتی که سپرده مذکور تکافوی هزینه های فوق را ننماید فروشنده مکلف به پرداخت آن بعنوان طلب خریدار است.

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۱۰ : تعهدات طرفین

الف- تعهدات فروشنده:

۱. کلیه مدارک و مستندات و داکيومنتها را مطابق با استانداردهای سازنده به خریدار تحویل دهد.
۲. عملیات لازم طبق برنامه زمان بندی و دستور دستگاه نظارت را انجام دهد.
۳. فروشنده مسئولیت حسن اجرای کامل کلیه کارهای موضوع قرارداد را براساس مشخصات فنی و دستورات کتبی خریدار و یا دستگاه نظارت به عهده دارد و نظارتی که از طرف خریدار و یا نمایندگان او در اجرای کارها می شود به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد.
۴. فروشنده بدون اجازه کتبی خریدار حق انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

ب- تعهدات خریدار:

۱. خریدار در مدت اجرای قرارداد موظف است توسط دستگاه نظارت، عملیات فروشنده را بازرسی کند.
۲. خریدار موظف است ظرف مدت مشخص شده در قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ ارقام موضوع قرارداد اقدام نماید.

ماده ۱۱ : شرایط تحویل

- ۱-۱۱ کالای موضوع قرارداد باید اصل بوده و می بایست از سازنده اصلی OEM تامین گردد و به هیچ عنوان مستعمل و یا بازسازی شده نباشد.
- ۲-۱۱ فروشنده موظف است کلیه کالاهای موضوع قرارداد را مطابق اصول فنی متعارف به نحوی بسته بندی و آماده نماید که از آسیب و صدمه دیدگی ضمن حمل مصون بمانند.
- ۳-۱۱ فروشنده می بایست پس از آماده شدن کالای موضوع قرارداد و یک هفته قبل از موعد تحویل، ساعت و روز تحویل را دقیقاً، معین و به خریدار اعلام نماید. تحویل کالا باید در اوقات اداری و غیر تعطیل صورت پذیرد.
- ۴-۱۱ فروشنده موظف است یک هفته قبل از زمان تحویل قطعات به صورت کتبی به دستگاه نظارت جهت بازدید فنی اعلام نماید.
- ۵-۱۱ قطعات موضوع قرارداد بایست تماماً نو و دست اول باشد و در صورتی که در هر زمان به تشخیص دستگاه نظارت خلاف این موضوع مشخص گردد و یا به جهت استعمال قطعات دست دوم و مستعمل خسارتی متوجه خریدار گردد تمامی خسارات اعم از خسارات مستقیم و غیر مستقیم از فروشنده قابل مطالبه خواهد بود.

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۱۲ : تغییر مقادیر

خریدار می تواند در طول مدت قرارداد در صورت لزوم، حجم کالای موضوع قرارداد را تا ۲۵ درصد بدون تغییر در واحد بهاء کالا افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۱۳ : بازرسی

خریدار حق بازدید و بازرسی در حین فرآیند کار و نیز پس از اتمام کار و قبل از ارسال تجهیزات را دارد و فروشنده موظف است همکاری های لازم جهت بازدید و بازرسی را فراهم نماید. فروشنده می بایست نسبت به فراهم آوردن و ایجاد تسهیلات جهت بازدید و نظارت، شامل ایاب ذهاب، اقامت، غذا برای سه نفر از نمایندگان خریدار به مدت دو روز در هر بازدید فراهم نماید. ادامه کار توسط سازنده در هر مرحله، منوط به تایید کتبی خریدار است.

ماده ۱۴ : منابع معتبر

فروشنده ملزم به تهیه کالای موضوع قرارداد از منابع اصلی و معتبر میباشد (مطابق بند ۱۱-۱ قرارداد) و بدون اجازه کتبی خریدار حق انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

ماده ۱۵ : اسناد و مدارک

- مفاد قرارداد حاضر
- پیوست شماره ۱ : مشخصات فنی اقلام و شرایط خصوصی
- پیوست شماره ۲ : برگه پیشنهاد قیمت فروشنده
- شرایط عمومی پیمان
- اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد قرارداد در مدت اجرای کار تنظیم می شود شامل شرح خدمات، برنامه زمان بندی تعهدات طرفین، صورتجلسات و توافقات آتی فی مابین طرفین و دستورالعمل های صادره از جانب خریدار که جزو لاینفک قرارداد است.
- تبصره ۲ : در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، قرارداد حاضر بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خریدار، سپس نقشه های اجرایی و مشخصات فنی فروشنده است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کالا یا خدمات باشد، پیشنهاد قیمت فروشنده در مناقصه بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۱۶: جریمه تأخیر

هرگاه به دليل قصور فروشنده در اتمام و تحويل موضوع قرارداد تاخير پيش آيد، خسارت تاخير در تکميل به موقع کار به ازاي هر روز، به ميزان نيم درصد (۰/۵٪) از قسمت انجام نشده قرارداد و تا سقف ۱۰٪ مبلغ هر صورت حساب از آن صورت حساب فروشنده کسر ميگردد و در صورتی که جریمه تاخير بيش از ۱۰٪ مبلغ قرارداد گردد؛ خريدار علاوه بر دريافت جرايم مازاد بر سقف مذکور در اين ماده حق فسخ يک طرفه قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۷: ممنوعيت های قانونی

فروشنده رسماً اعلام مي نمايد که در زمان عقد قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن نيست.

ماده ۱۸: انتقال به غير

فروشنده حق انتقال يا واگذاري تمام يا بخشي از قرارداد را به شخص ثالث ندارد و در اين خصوص فروشنده نمی تواند بدون موافقت کتبی خريدار قسمتی از قرارداد را به غير واگذار نمايد. در هر حال مسئوليت اجرای تعهدات فروشنده جزء به عهده فروشنده است و فروشنده متضامناً با فروشنندگان جزء مسئوليت خواهد داشت.

ماده ۱۹: فورس ماژور

فورس ماژور به مواردی اطلاق می گردد که خارج از حیطه اختيار طرفین باشد و شامل بلایای طبیعی مانند سيل، زلزله و آتش سوزی گسترده و يا جنگ بوده و در انجام تعهدات طرفین تأثیرگذار باشد و در زمان انعقاد قرارداد قابل پيش بينی نباشد. در چنین حالتی فروشنده مکلف است در اسرع وقت خريدار را از بروز اینگونه حوادث مطلع نمايد که در اينصورت خريدار نسبت به تمديد يا خاتمه قرارداد تصميم گيري و مراتب به فروشنده اطلاع رسانی می گردد.

همچنين در صورتیکه قرارداد طبق اين ماده خاتمه داده شود آن بخش از کالای آماده تحويل به خريدار تحويل گردیده و خريدار صرفاً با در نظر گرفتن مطالبات فروشنده بابت بهاء کالای تحويلی و مانده بدهی پيش پرداخت و ساير بدهی های احتمالی فروشنده با وی تسويه حساب خواهد نمود و متعاقباً تضمين انجام تعهدات و ضمانتنامه فروشنده را آزاد خواهد نمود. تبصره ۳: چنانچه قرار باشد کالای موضوع قرارداد از خارج کشور تأمین شود امر تحریم از موارد فورس ماژور نخواهد بود و به هيچ عنوان در آتیه قابل ادعا از سوی فروشنده منتخب نخواهد بود.

تبصره ۴: تورم و نوسانات نرخ ارز در بازار و شرايط اقتصادی به هيچ عنوان جزو موارد فورس ماژور تلقی نمی گردد.

خريدار: شرکت توليد نيروي جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۲۰ : خاتمه کار

خریدار در طول مدت قرارداد میتواند بر حسب صرفه و صلاح خود قرارداد را خاتمه دهد. در اینصورت مراتب را کتباً ۱۰ روز قبل از خاتمه به اطلاع فروشنده رسانیده و فروشنده در طول مهلت فوق میبایست مطابق قرارداد به تعهدات خود عمل نماید و آن قسمت از کارها را که ناتمام است تحویل موقت و آن قسمت از کارها را که کاملاً پایان یافته است تحویل قطعی نماید. تضمین انجام تعهدات قسمت های مربوط به تحویل موقت و قطعی از کارها در مدت این قرارداد بعهده فروشنده بوده که پس از انجام آن، خریدار نسبت به تسویه حساب اقدام می نماید. و فروشنده میبایست ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اعلام خاتمه نسبت به ارسال صورتحساب نهایی اقدام نماید. خریدار نیز ظرف مدت ۱۰ روز صورتحساب فوق را بررسی و مطالبات و بدهی فروشنده را با در نظر گرفتن مفاد این ماده محاسبه می نماید. پس از انجام تسویه حساب نهایی، تضامین فروشنده متناسباً آزاد خواهد شد.

ماده ۲۱ : فسخ قرارداد

فروشنده حق فسخ یک جانبه ی قرارداد را نداشته و میبایست به تعهدات خود طبق ماده یک قرارداد عمل نماید و همچنین خریدار می تواند در صورت تحقق هریک از موارد ذیل قرارداد را فسخ نماید:

- تأخیر یا عدم انجام تمامی یا قسمتی از تعهدات قراردادی فروشنده
 - انحلال یا ورشکستگی فروشنده
 - متوقف نمودن انجام تعهدات قراردادی و یا قصور در انجام کامل، صحیح و به موقع تعهدات به تشخیص خریدار
 - عدم توانایی فنی و یا مالی فروشنده در تحویل کالاها و تجهیزات موضوع قرارداد و یا انجام خدمات و تعهدات موضوع قرارداد به تشخیص خریدار
 - از اعتبار افتادن پروانه و یا مجوز صلاحیت حرفه ای فروشنده توسط مراجع ذیربط و یا لغو یا ابطال آن
 - بر اساس احکام قضایی مبنی بر محرومیت فروشنده از ارجاع کار یا اخطار حراستی مبنی بر عدم صلاحیت فروشنده و یا عدم رفع موجبات اخطار ظرف مهلت مقرر در اخطاریه.
- هرگاه خریدار قرارداد را به یکی از علل مشروحه ی فوق (به جز بند دوم دلایل) فسخ کند بدون احتیاج به انجام تشریفات قضائی علاوه بر ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات، خسارات احتمالی خود را از محل مطالبات و سایر سپرده های فروشنده جبران می نماید. در هر صورت فروشنده مسئول جبران زیان وارده به خریدار است و در این ارتباط خریدار مسئولیتی بابت فعالیت های صورت گرفته پس از فسخ قرارداد بعهده نخواهد داشت.

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده:

ماده ۲۲ : حل اختلافات

در صورتیکه اختلافاتی بین خریدار و فروشنده بروز نماید اعم از اینکه مربوط به اجرای عملیات موضوع قرارداد یا مربوط به تعبیر و تفسیر هر یک از مواد قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد، موضوع اختلافی در کمیسیونی مرکب از نماینده خریدار و فروشنده مطرح و طرفین سعی خواهند نمود موضوع اختلاف را ظرف یک ماه از راه مذاکره یا مکاتبه حل و فصل نمایند و چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه مذاکره رفع نمایند، ابتدا به هیئت حل اختلاف بنیاد مراجعه و در صورتی که باز هم موضوع اختلاف حل نشود طرفین به مراجع قانونی و قضایی ذیصلاح جهت رفع اختلاف مراجعه می نمایند.

ماده ۲۳ : نشانی قانونی

نشانی خریدار: تهران، خیابان وزراء، گاندی جنوبی، گاندی ۳۹، پلاک ۷، طبقه دوم کد پستی ۱۵۱۹۶۱۱۱۹۳

تلفن: ۰۲۱۸۸۲۰۰۷۲۶ و دورنگار: ۰۲۱۸۸۶۵۹۷۳۶

نشانی فروشنده:

کد پستی

شماره تماس:

نشانی الکترونیکی:

هرگونه نامه که به نشانی های فوق ارسال گردد ابلاغ شده تلقی می گردد و در صورتی که هر یک از طرفین تغییری در نشانی های خود بدهد مکلف است در مدت یک هفته نشانی جدید را کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند؛ در غیر این صورت نشانی های مندرج در این قرارداد اقامتگاه قانونی طرفین شناخته شده و مکاتبات با این نشانی ها انجام و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲۴ : تعداد نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۴ ماده و ۴ تبصره، در ۳ نسخه و در شهر تهران تنظیم گردیده که هر یک از نسخ دارای اعتبار واحد می باشند.

خریدار**فروشنده****شرکت جنوب غرب صبا****شرکت**

علی مسعودی کهرودی

محمدصادق عابدی نژاد

مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

مدیرعامل

رئیس هیئت مدیره

خریدار: شرکت تولید نیروی جنوب غرب صبا

فروشنده: